1 NASLOVNA STRAN

Vrsta načrta/dokumentacije: **1 NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**

Investitor: **Dravske elektrarne Maribor d.o.o.**
Obrežna ulica 170, 2000 Maribor

Objekt: **HE Mariborski otok**

Del objekta: **DESNOOBREŽNA ZGRADBA**
DIAGNOSTIČNI CENTER

Vrsta projektne dokumentacije: **PZI** - projektna dokumentacija za izvedbo gradnje

Za gradnjo: **PRENOVA**

Projektant: **HSE Invest d.o.o.**
Obrežna ulica 170, 2000 Maribor

Direktor:

mag. Jure Šimic

Pooblaščeni inženir:

Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.
PA* 1524

Vodja projektiranja:

Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.
PA* 1524

Številka projekta:	Številka načrta:	Številka mape:	Številka izvoda:
HIMO-8787/2024	**HIMO-7A/01**	**HIMO---7X/M01**	**1 2 3 4**

Kraj in datum

Maribor, avgust 2024

2.1 KAZALO VSEBINE NAČRTA S PODROČJA ARHITEKTURE

Vrsta načrta/dokumentacije: **1 NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**

Objekt: **HE Mariborski otok**

Del objekta: **DESNOOBREŽNA ZGRADBA**
DIAGNOSTIČNI CENTER

Številka projekta: **HIMO-8787/2024**

Vrsta projektne dokumentacije: **PZI** - Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje

Številka načrta: **HIMO---7A/01**

Oznaka CD/DVD

Št:		Naziv dokumenta:	Id. oznaka:	Klas. Oznaka:	Strani:
	Št. mape: **HIMO-7X/M01**				
1		**NASLOVNA STRAN**			
2		**KAZALO VSEBINE**			
3		**TEHNIČNO POROČILO**			
		Tehnično poročilo	HIMO---7A1001	CD--	11
4		**GRAFIČNI PRIKAZI NAČRTA**			
		TLORIS OBSTOJEČEGA STANJA	HIMO---7A4001	CD--	1
		TLORIS RUŠITEV	HIMO---7A4002	CD--	1
		TLORIS PREDVIDENEGA STANJA	HIMO---7A4003	CD--	1
		TLORIS OPREME	HIMO---7A4004	CD--	1
		TLORIS SPUŠČENEGA STROPA	HIMO---7A4005	CD--	1
		NOTRANJE FASADE S PREREZI	HIMO---7A4006	CD--	1
		NOTRANJE FASADE S PREREZI	HIMO---7A4007	CD--	1
		SHEMATSKI DETAJLI	HIMO---7A4008	CD--	1
		SHEMATSKI DETAJLI	HIMO---7A4009	CD--	1
		BARVNA SHEMA	HIMO---7A4010	CD--	1
		STAVBNO POHIŠTVO	HIMO---7A4011	CD--	1
5		**PROJEKTANTSKI POPIS**	HIMO---7A2001		24

2.2 KAZALO VSEBINE PROJEKTA

Vrsta načrta/dokumentacije: **1 NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**

Objekt: **HE Mariborski otok**

Del objekta: **DESNOOBREŽNA ZGRADBA**
DIAGNOSTIČNI CENTER

Številka projekta: **HIMO-8787/2024**

Vrsta projektne dokumentacije: **PZI** - Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje

Številka načrta: **HIMO---7A/01**

Oznaka CD/DVD

Št.	Vrsta načrta / del načrta	Št. načrta	Št. Mape
1	**NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**	**HIMO-7A/01**	**HIMO---7X/M01**
4	**NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA**	**HIMO-7S/01**	**HIMO---7X/M01**

3 TEHNIČNO POROČILO

revizija:	opis spremembe:	datum:	podpis:

investitor: DEM d.o.o. Obrežna ulica 170, 2000 Maribor			objekt: HE MARIBORSKI OTOK												
projektant/izdelovalec: HSE Invest d.o.o. Obrežna ulica 170, 2000 Maribor			del objekta: DESNOOBREŽNA ZGRADBA - DIAGNOSTIČNI CENTER												
podizvajalec:			vrsta načrta / dokumentacije: 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE												
	ime in priimek:	identifikacijska št.:	vsebina dokumenta / grafičnega prikaza: TEHNIČNO POROČILO												
vodja projektiranja:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524													
pooblaščeni inženir:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524													
obdelal:			vrsta projekta / faza:	PZI							številka projekta:		HIMO-8787/2024		
pregledal:			klasifikacijska oznaka:	C	D	-	-	-	-	-	-	-	stran / št. strani:		1/9
datum izdelave:	AVGUST 2023	merilo:	id. oznaka:	H	I	M	O	-	-	-	1	A	1	0	0	1	rev.:	-

1 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

NASLOVNA STRAN 1
1 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE 2
2 SPLOŠNA NAVODILA ZA UPORABO NAČRTA 3
3 OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI 3
3.1 NAMEN PREDVIDENEGA POSEGA 3
3.2 OPIS LOKACIJE 3
3.3 ARHITEKTURNA ZASNOVA 4
3.3.1 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA 4
3.3.2 OPIS PREDVIDENEGA STANJA OBJEKTA 4
3.3.3 FUNKCIONALNA ZASNOVA 4
4 TEHNIČNE ZNAČILNOSTI 5
4.1 KONSTRUKCIJA 5
4.2 OBODNI GRADBENI ELEMENTI 5
4.3 NOTRANJI GRADBENI ELEMENTI 5
4.4 MATERIALI 5
4.5 POTEK IZVEDBE 6
4.5.1 ZAVAROVANJE GRADBIŠČA 6
4.5.2 RUŠITVE 6
4.5.3 IZVEDBA DEL 6
4.6 OPREDELITEV MATERIALOV IN OPREME 7
4.6.1 TLAK 7
4.6.2 STENE 7
4.6.3 STROP 7
4.6.4 STEKLENA PREGRADNA STENA 8
4.7 BARVNA SHEMA 8
4.8 REKAPITULACIJA POVRŠIN 8

2 SPLOŠNA NAVODILA ZA UPORABO NAČRTA

Izdelavo ponudbe za delno ali celostno izvedbo predvidenih del je potrebno izdelati skladno z načrtom, pripadajočimi prikazi ter popisom del s predizmerami materialov. V primeru morebitnih tiskarskih napak in/ali neskladij v projektu je ponudnik oz. izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta načrta. Morebitno smiselno odstopanje od z izdelano dokumentacijo predvidenega načina izvedbe po predlogu izvajalca potrdi projektant. V sklop izvajalčeve ponudbe za obseg del sodi izdelava vseh potrebni delavniških načrtov, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in estetske ustreznosti potrdi odgovorni projektant arhitekture.

Vsa v dokumentaciji uporabljena komercialna imena in nazivi materialov in produktov so podana kot primer, katerega kvalitativne in tehnične karakteristike ustrezajo izpolnjevanju zakonsko predpisanih bistvenih zahtev in pričakovanjem naročnika. Vsi s strani izvajalca vgrajeni materiali in oprema morajo zagotavljati enak ali višji kvalitetni razred ter imeti enake ali boljše tehnične karakteristike.

Pri vsakem opredeljenem materialu ali opremi je potrebno zagotoviti način vgradnje v skladu z navodili proizvajalca, upoštevaje ves potreben pritrdilni ali drugačen sistemski material in orodje in druge pripomočke. V kolikor zaradi neopredeljenosti posameznega produkta ni priloženega izvedbenega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti v skladu s sistemskimi zahtevami proizvajalca. Izbor le-tega predhodno potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

Vzorce predvidenih materialov in opreme je ponudnik dolžan predložiti projektantu in naročniku v potrditev vsaj 7 dni pred predvideno vgradnjo. Dovoljena je vgradnja zgolj materialov in produktov, ki imajo ustrezne certifikate in/ali ateste, ki jih mora izvajalec ob vgradnji predložiti izvajalcu gradbenega nadzora.

Izvajalec je dolžan sproti preverjati vse podane mere na objektu in o morebitnih neskladnostih obveščati projektanta.

3 OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

3.1 NAMEN PREDVIDENEGA POSEGA

Namen predvidenega posega je ureditev obstoječega prostora III. etaže dela objekta HE Mariborski otok (stikalnica) za potrebe delovanja diagnostičnega centra DEM in pomožnega (rezervnega) delovnega mesta za center vodenja.

Posebna projektna naloga na strani naročnika ni bila izdelana; zasnova temelji na prejetih informacijah o referenčnem prostoru enakega namena (elektronsko sporočilo iz dne 21.12.2023) in predhodno izdelani idejni zasnovi (HSE Invest).

3.2 OPIS LOKACIJE

Območje predvidenega posega se nahaja v delu objekta stikalnice HE Mariborski otok, na naslovu Obrežna ulica 170, 2000 Maribor. Ker so vsi posegi predvideni znotraj obstoječega objekta, urbanistični kriteriji niso posebej opisani. Obravnavani del objekta se nahaja na zemljiki parceli št. 1/7, k.o. Studenci, šifra k.o. 660.

3.3 ARHITEKTURNA ZASNOVA

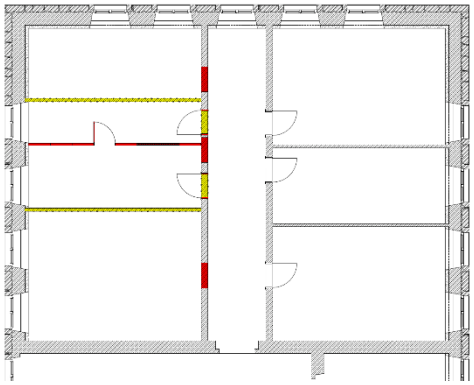
3.3.1 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA

Opis obstoječega stanja objekta je omejen na dejansko notranjost prostora, ki je predmet predvidenih posegov. Posegi v zunanjost objekta niso predvideni.

Obravnavani prostori so bili po osnovnih načrtih, ki so bili s strani naročnika posredovani projektantu, v obsegu celotnega dela etaže povezani v en enoten prostor. Ta prostor je v načrtu poimenovan *DVORANA*, s pripisom »*(event. s pisarnami)«.* V dejanskem stanju, ki je bilo razvidno ob ogledu objekta in s strani naročnika posredovano kot posnetek stanja, ima ta prostor na sredini hodnik, leva in desna stran od hodnika pa sta razdeljeni na manjše pisarne.

3.3.2 OPIS PREDVIDENEGA STANJA OBJEKTA

Za potrebe diagnostičnega centra je predvidena odstranitev dveh predelnih sten med pisarnami na severni strani sredinskega hodnika 3. etaže stikalnice. Severna stran se tako poveže v enoten prostor, ki ga na novi poziciji deli predvidena steklena stena z integriranimi vrati. V večjem delu je predvidena postavitev diagnostičnega centra s tremi glavnimi delovnimi mesti ter dvema pomožnima, v manjšem delu sejna soba in pomožno (rezervno) delovno mesto nadzornega centra. Za zagotovitev funkcionalne navezave na centralni hodnik je predvidena prestavitev vrat (pozidava in izvedba novih prebojev s prekladami).



Slika 1 - PRIKAZ PREDVIDENIH ODSTRANITEV (RUMENO) IN POZIDAV (RDEČE)

3.3.3 FUNKCIONALNA ZASNOVA

Diagnostični center obsega 3 glavna in 2 pomožni delovni mesti. Na zahodni strani je predvidena postavitev video-wall zaslona, ki ga sestavlja dve vrsti (4×2) 55-inčnih zaslonov. Postavitev treh glavnih delovnih mest zahteva neposreden pogled na video-wall. Pomožni delovni mesti sta lahko orientirani drugače, a v istem prostoru.

Za zagotovitev ustrezne dispozicije predvidene opreme je bilo izdelanih 5 tlorisnih variant, pri čemer je varianta št. 5 bila s strani naročnika opredeljena kot najbolj ustrezna.

4 TEHNIČNE ZNAČILNOSTI

4.1 KONSTRUKCIJA

Predvideni posegi, glede na osnovne načrte, ne predstavljajo posegov v konstrukcijske elemente objekta. Odstranitev predelnih zidov, od katerih je eden predvidoma montažen, drugi opečnat (polovična opeka), ter sprememba pozicije vrat v predvidoma opečni steni ob hodniku, ne vplivajo na konstrukcijsko stabilnost objekta. Pred nadaljnjimi fazami načrtovanja je priporočljivo te elemente sondirati in ugotoviti dejansko uporabljene materiale.

4.2 OBODNI GRADBENI ELEMENTI

Posegi v obodne gradbene elemente (obodni zidovi in streha) niso predvideni.

4.3 NOTRANJI GRADBENI ELEMENTI

Predhodno opisani posegi potrebnih odstranitev so že opredeljeni. Med dodatnimi posegi v notranjosti je predvidena zamenjava tlaka (parket), saj bi zaradi odstranitve obstoječih predelnih sten stežka zakrpali nastale luknje. Zamenjava tlaka je željena tudi zaradi zagotavljanja barvne uskladitve. Delitev prostora s stekleno steno je predvidena v konstrukciji iz alu-profilov z dvoslojno zasteklitvijo in v delu s polnilom. Dvoslojna zasteklitev mora zagotavljati ustrezen nivo zvočne izolacije, ki je določen v nadaljnjih tehničnih opisih. Steklo je predvideno delno satinirano.

4.4 MATERIALI

S strani naročnika pričakovana reprezentativnost prostora zahteva oblikovno skladno in barvno usklajeno ureditev. V ta namen so predvidene naslednje preureditve in materiali:

- Tlak – menjava celotnega tlaka prostora. Zaradi dolgotrajne prisotnosti zaposlenih je predvidena uporaba gotovega parketa.
- Stene – za vse stenske površine je predvidena sanacija obstoječih poškodb in nova izravnava s kitanjem ter barvanje s poldisperzijsko barvo, RAL 9010.
- Stenska obloga – v delih prostora je predvidena stenska obloga iz iverala v lesnem vzorcu in barvno usklajenega z barvo tlaka. Iveral (na podkonstrukciji) je predviden na celotni zahodni steni, z v isto ravnino vgrajenimi zasloni, ter v rastru med okenskimi odprtinami, kjer se za plošče skrijejo instalacije radiatorskih do- in odvodov. Podkonstrukcije so lahko bodisi lesene, bodisi kovinske. Pri oblogi zahodne stene je po celotni dolžini spodnjega in zgornjega roba potrebno zagotoviti prezračevalno rešetko. Na stikih z obstoječimi zidovi je pri vseh oblogah iz iverala predvidena senčna fuga.
- Spuščen strop – modularni strop iz mineralnih plošč z rastrom 625×625 mm, z vmesnimi prekinitvami mizarsko izdelanih horizontalnih povezav segmentnih stenskih oblog iz enakega iverala na kasetni podkonstrukciji. V raster modularnega stropa se integrirajo LED panelna svetila. Prekinitve so 10 cm nižje od modularnega mineralnega stropa.
- Steklena stena – dvoslojna zasteklitev v alu-profilih. Integrirana steklena vrata. Steklo je v višini do 2 m belo satinirana. Na strani k izhodnim vratom je namesto stekla predvideno polnilo iz istega iverala kot stenske obloge. V polnilu mora biti prostor za električno in TK napeljavo, saj je na eni strani tega polnila predvidena namestitev zaslona, in stikal za razsvetljavo.

4.5 POTEK IZVEDBE

Izvajalec del pripravi terminski plan izvedbe del, ki ga uskladi z naročnikom. Terminski plan mora izvajalec del predati najkasneje v 15 dneh od datuma sklenitve pogodbe. Ob zagotavljanju vseh zakonsko predpisanih zahtev za izvajanje tovrstnih del projektant pričakuje, da se dela izvajajo ob upoštevanju v nadaljevanju podanih dodatnih zahtev.

4.5.1 ZAVAROVANJE GRADBIŠČA

Izvajalec najprej omeji dostop do prostorov, v katerih se bo izvajalo delo, vključno s komunikacijskimi potmi, ki bodo v uporabi za dostop, predvsem pa iznos gradbenih odpadkov. V dogovoru z upravljalcem objekta je potrebno zagotoviti za izvajanje del potrebne priključke in izklopiti vse instalacije, ki so v območju izvedbe del. Območje izven izvajanja del je potrebno protiprašno zaščititi.

4.5.2 RUŠITVE

Predvidena dela se bodo izvajala v 3. nadstropju objekta. V teku rušitvenih del je v dogovoru z upravljalcem objekta s strani izvajalca potrebno zagotoviti prenos gradbenih odpadkov v ustrezne zabojnike s pomočjo drče, pri čemer je nuno potrebno zagotoviti možnost nemotenega obratovanja in uporabe preostalih delov objekta.

4.5.3 IZVEDBA DEL

Vrstni red izvedbe je odvisen od tehničnih zmogljivosti izbranega izvajalca in njegovih morebitnih podizvajalcev. Za kvalitetno, dosledno in pravočasno izvedbo odgovarja predstavnik izbranega izvajalca, ki s predhodno izdelavo terminskega plana zagotovi, da v teku izvedbe ne bo prihajalo do zamud, bodisi zaradi nepravočasnega naročevanja materialov in/ali opreme, bodisi zaradi obveznosti izvajalca ali podizvajalcev na drugih gradbiščih. Pri izvajanju del je potrebno zagotoviti, da se že izdelana dela in oprema v teku tekočih del ne bodo poškodovali.

Po izvedenih rušitvenih in odstranjevalnih delih predlagamo izvedbo v naslednjem vrstnem redu:

- priprava tras instalacijskih razvodov, vključujoč vse potrebne preboje
- priprava oz. sanacija estriha za polaganje parketa
- priprava in sanacija zidnih površin (izvedba ometov, kitanje)
- vgradnja konstrukcijskih delov stavbnega pohištva in izvedba zaščite slednjega proti poškodbam pri delu
- predpriprava konstrukcijskega sistema spuščenega stropa
- priprava in vgradnja stenskih oblog, ki so povezane s stropnimi kasetami
- priprava in vgradnja stropnih kaset z oblogo iz iverala v leseni izvedbi
- dobava in vgradnja talne obloge z zaključnimi letvami
- dobava in vgradnja polnil spuščenega stropa
- izvedba stenske obloge video-wall sistema
- vgradnja končnih elementov el. Instalacij

V sklopu izvedbe je predvidena dobava in montaža opreme, ki ni predmet tega projekta, in vključuje zlasti dobavo in montažo video-wall sistema z 2×4 zasloni velikosti 55 inčev z nosilnim sistemom. Zaradi nujne usklajenosti med predvideno leseno oblogo stene, pred katero je predviden video-wall, je s strani naročnika nujno potrebno zagotoviti, da bo celoten nosilni sistem,

za katerega predlagamo, da je stenske izvedbe (pritrjevanje na hrbtni zid), naročen, dobavljen in nameščen, vključno z zasloni, pred izvedbo predvidene lesene stenske obloge na podkonstrukciji. V kolikor bo na strani naročnika izbran drugačen sistem nosilcev video-wall monitorjev, je v obsegu predvidenega manevrskega prostora (20 cm globine) možna prilagoditev rešitve, ki bo predmet uskladitve v teku projektantskega nadzora izvedbe.

Po izvedbi natančnih meritev nameščenega video-wall sistema, katere izvede izbrani izvajalec za potrebe izdelave delavniškega načrta, se zasloni v času izvedbe montažne stene demontirajo, zavarujejo in shranijo za končno montažo.

4.6 OPREDELITEV MATERIALOV IN OPREME

Vsi materiali, elementi in oprema so dimenzijsko opredeljeni v grafičnih prilogah načrta. V nadaljevanju so posameznih materialih in elementih podane tehnične zahteve.

4.6.1 TLAK

Talna obloga je predvidena v izvedbi 3-slojnega panelnega gotovega parketa, lepljenega po celotni površini polaganja. Debelina panelnega parketa min. 14 mm. Panelne letve v izgledu enotnih desk. Prečna smer polaganja. Način izvedbe tlaka je potrebno uskladiti z izbranim načinom montaže steklene pregradne stene z osebnim prehodom.

4.6.2 STENE

Stene je potrebno pred končno obdelavo sanirati v delih, kjer so v teku uporabe prostorov nastale poškodbe. V delih, kjer so zaradi zamenjave pozicije vrat nove pozidave in novi preboji, je površine potrebna predhodno obdelati z apneno-cementnim ometom v debelini obstoječega. Vse površine je potrebno kitati in pripraviti za oplesk. Oplesk s poldisperzijsko pokrovno pralno barvo v kvaliteti Jupol Gold.

V posameznih segmentih je predvidena izvedba stenskih oblog širine 665 mm iz iveralnih plošč z melaminsko oblogo na leseni podkonstrukciji. Les podkonstrukcije skoblan in brušen ter na zunanjih robovih barvan. Plošče iz iverala, tekstura laminata v vertikalni smeri, obdelane z ABS robnimi trakovi v barvi plošč. Delovni stiki posameznih plošč v enotni širini, ne glede na mesto montaže, predvidoma 5 mm. Izvajalec za izvedbo stenskih oblog pripravi delavniški načrt, ki ga potrdi projektant.

Tehnične lastnosti iveralnih plošč z melaminsko obdelavo:

- Odpornost na praske > 1,5 N
- Odpornost na ogenj D-s2, d0

4.6.3 STROP

Strop je predviden kot spuščen strop v kombinaciji iz rasterskih polnil (625×625mm) iz perforiranih mineralnih plošč ter stropnih kaset z oblogo iz iverala, oboje z naslednjimi tehničnimi lastnostmi:

- Absorpcija zvoka α_w= 0,2
- Zvočna izolativnost R_w = 0,21 dB
- Odpornost na ogenj A2-s1, d0
- na obodu prirezani/poglobljeni robovi

Nosilci rastrskega stropa so predvideni v širini 15 mm. V sklopu rastra 625×625 mm je predvidena vgradnja vgradnih LED panelnih svetil. Shema stropa je podana v grafičnih prilogah.

V enakih segmentih, kot so predvidene stenske obloge, je med njimi, 10 cm nižje od mineralnega spuščenega stopa, potrebno zagotoviti zvezno horizontalno povezavo iz enakih obložnih iveralnih plošč z melaminsko oblogo, kot so predvidene pri stenskih oblogah. Plošče se pritrdijo na predhodno izdelane lesene stropne kasete, ki so obešene oz. pritrjene na betonsko ploščo nad prostorom. Delovni stiki posameznih plošč v enotni širi, ne glede na mesto montaže, predvidoma 5mm. Izvajalec za izvedbo stropnih kaset in oblog pripravi delavniški načrt, ki ga potrdi projektant. Posebno pozornost je potrebno posvetiti stropni kaseti, ki bo hkrati služila montaži oz. pritrjevanju steklene pregradne stene.

4.6.4 STEKLENA PREGRADNA STENA

- 9 delni ALU konstrukcijski sistem, po shemi
- eloksiran/anodiziran aluminij
- dvostranska steklena obloga (v spodnjem delu satinirano steklo po shemi)
- dvostranska obloga iz iverala v barvi montažnih stenskih oblog
- v delu dvostranskih oblog iz iverala prostor za vodenje TK in EL instalacij
- integriran osebni prehod s skritim samozapiralom
- zvočna izolativnost R_w min. 42 dB

4.7 BARVNA SHEMA

Barvna shema temelji na pastelnih tonih, pri čemer se barvna struktura v vertikalni smeri spreminja iz temnejše proti svetlejši. Barva tlaka je predvidena v temnejšem rjavo-sivem odtenku staranega hrastovega lesa (npr. Scheucher Eiche Elevation Havaii). V isti vrsti lesnega vzorca, v nekoliko svetlejših tonih, je predvidena izvedba stenskih oblog iz iveralnih plošč z melaminsko oblogo (npr. Kaindl K2418 AN Hrast Brera Terra) oz. v dogovoru z naročnikom. Ob lesenih stenskih oblogah so stenske površine barvane z belo poldisperzijsko (pralno) barvo (npr. Jupol Gold). Strop iz mikroperforiranih mineralnih zvočno-absorpcijskih plošč je bele barve z nekoliko bolj grobo strukturo, ki barvo materiala nekoliko potemni.

Vsi kovinski deli (podnožje video-wall stenske obloge z rešetkami, nosilni profili spuščenega stopa, stenski obešalniki, vratno okovje, nosilna konstrukcija steklene pregradne stene) so v srebrni barvi eloksiranega aluminija. Dopustna je kombinacija z barvo druge kovine v istih barvnih odtenkih.

Vse rege in senčne fuge (npr. ob morebitnih neravninah zidov na stikih s stenskimi oblogami, delovni stiki med iveralnimi ploščami, itd.) se izvedejo v temno sivi barvi RAL 7024.

Dobava opreme ni v sklopu tega naročila in se izvede ločeno.

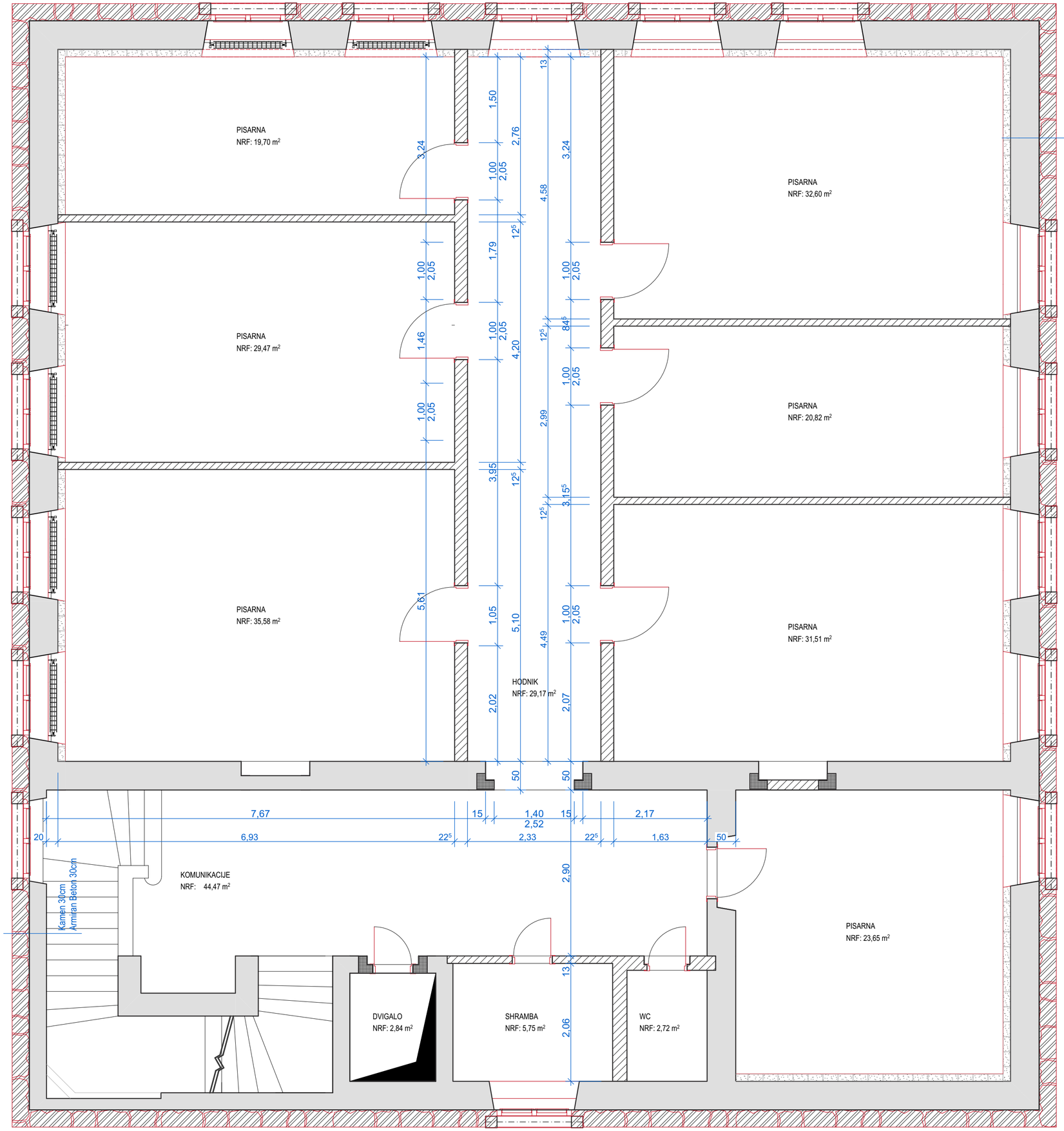
4.8 REKAPITULACIJA POVRŠIN

DIAGNOSTIČNI CENTER	52,9m^2
GOVORILNICA / PISARNA NADZORA	33,0m^2
SKUPAJ	**85,9m^2**

4 GRAFIČNI PRIKAZI NAČRTA

Št. prikaza	naziv	merilo
HIMO---7A4001	TLORIS OBSTOJEČEGA STANJA	1:50
HIMO---7A4002	TLORIS RUŠITEV	1:50
HIMO---7A4003	TLORIS PREDVIDENEGA STANJA	1:50
HIMO---7A4004	TLORIS OPREME	1:50
HIMO---7A4005	TLORIS SPUŠČENEGA STROPA	1:50
HIMO---7A4006	NOTRANJE FASADE S PREREZI	1:50
HIMO---7A4007	NOTRANJE FASADE S PREREZI	1:50
HIMO---7A4008	SHEMATSKI DETAJLI	1:25
HIMO---7A4009	SHEMATSKI DETAJLI	1:25
HIMO---7A4010	BARVNA SHEMA	/
HIMO---7A4011	STAVBNO POHIŠTVO	1:25

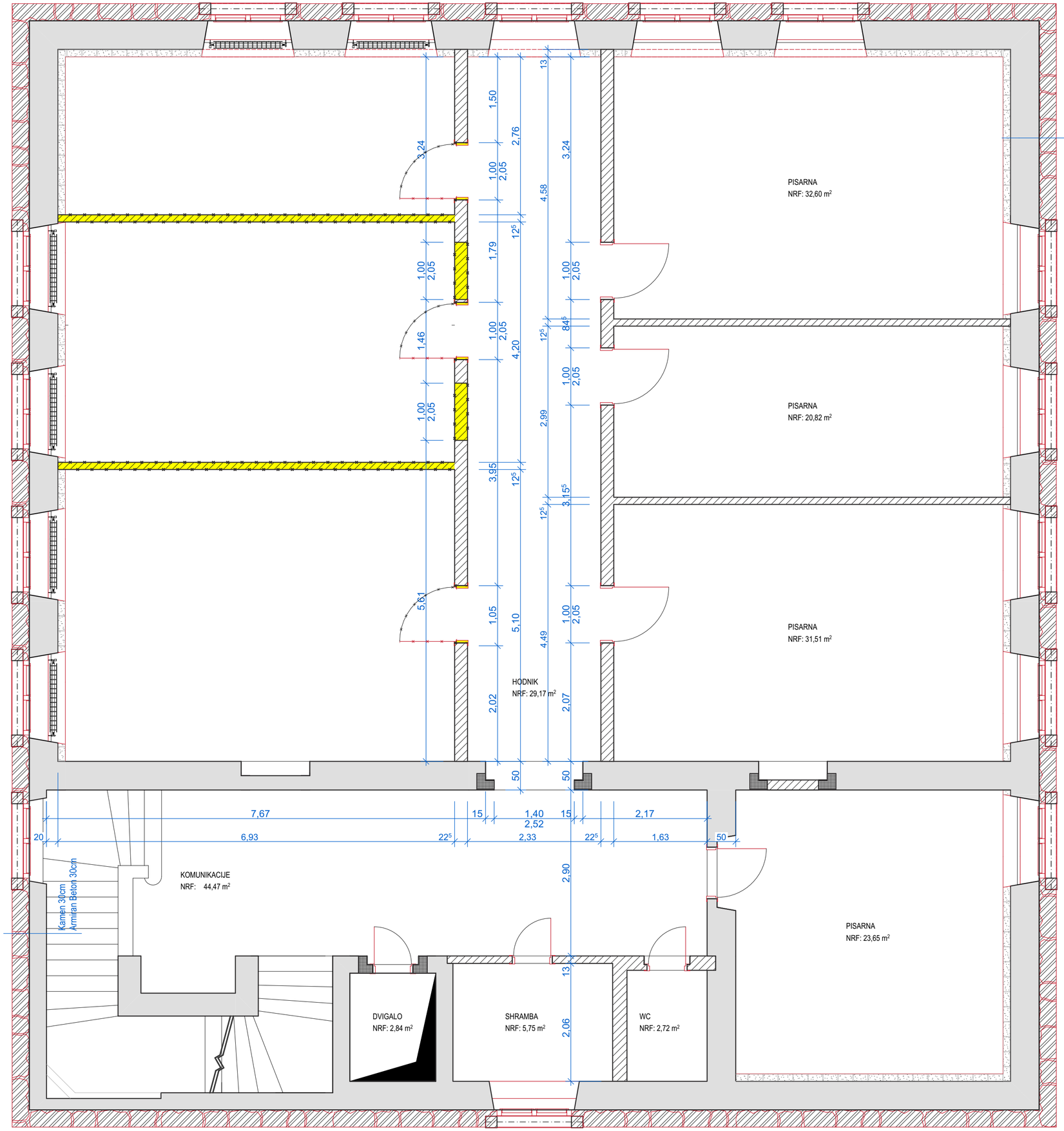
Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dolžen o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.



Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: **DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170 MARIBOR 2000 SLOVENIJA			Objekt: HE MARIBORSKI OTOK
Projektant / Izdelovalec: **HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR			Del objekta: DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
Podizdelovalec:			Vrsta načrta / dokumentacije: 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza: TLORIS OBSTOJEČEGA STANJA
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	
Obdelal:			Vrsta projekta / faza: PZI; Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:	/		Klasifikacijska oznaka: C B - -; Stran / št. strani: 1/15
Datum izdelave: AVGUST 2024		Merilo: 1:50	Id. oznaka: H I M O - - - 7 A 4 0 0 1; Rev:

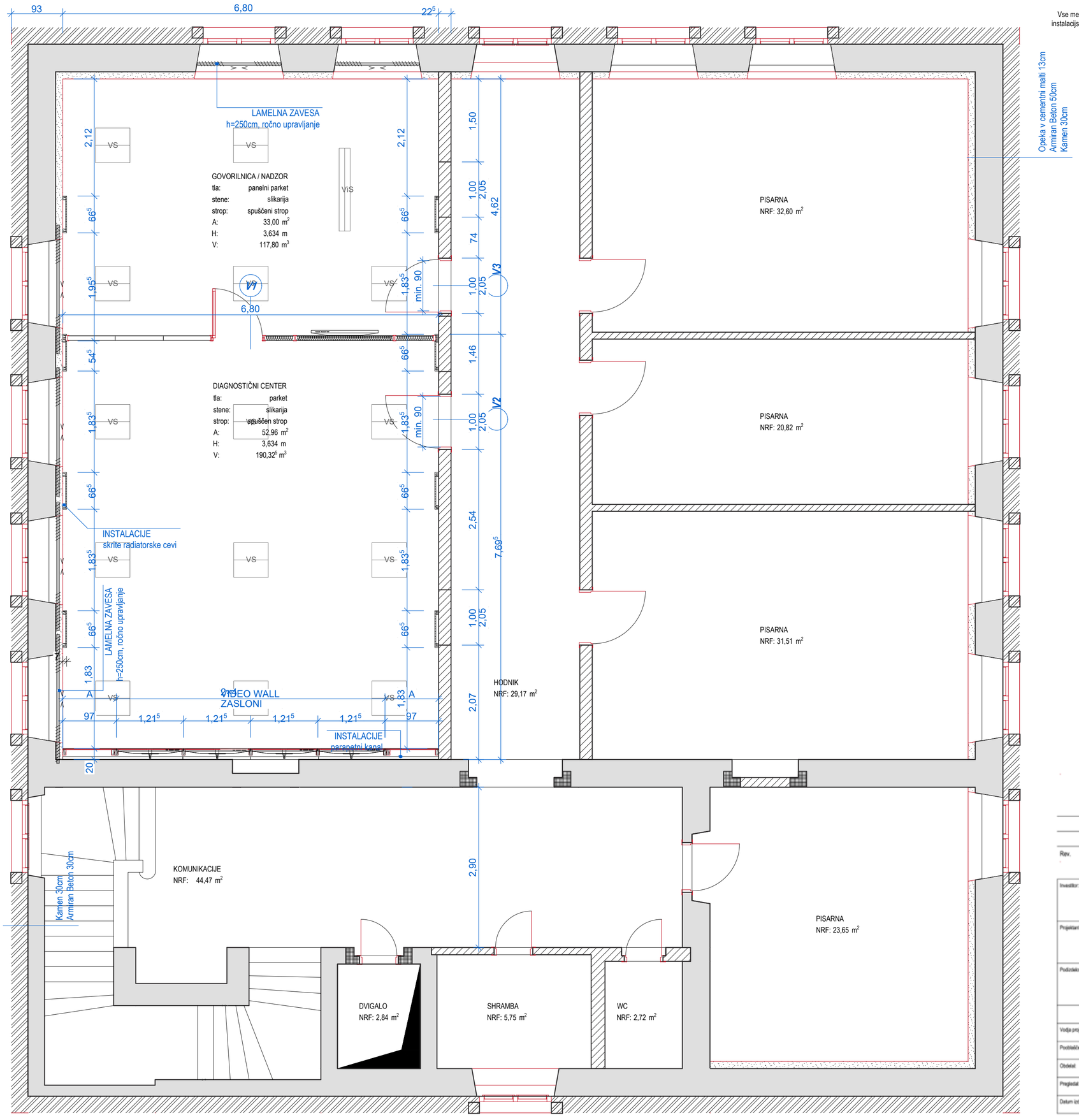
Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dolžen o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.



Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: **DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170 MARIBOR 2000 SLOVENIJA			Objekt: HE MARIBORSKI OTOK
Projektant / Izdelovalec: **HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR			Del objekta: DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
Podizdelovalec:			Vrsta načrta / dokumentacije: 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza: TLORIS RUŠITEV
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	
Obdelal:			Vrsta projekta / faza: PZI; Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:	/		Klasifikacijska oznaka: C B - -; Stran / št. strani: 2/15
Datum izdelave: AVGUST 2024	Merilo: 1:50		Id. oznaka: H I M O - - - 7 A 4 0 0 2; Rev:

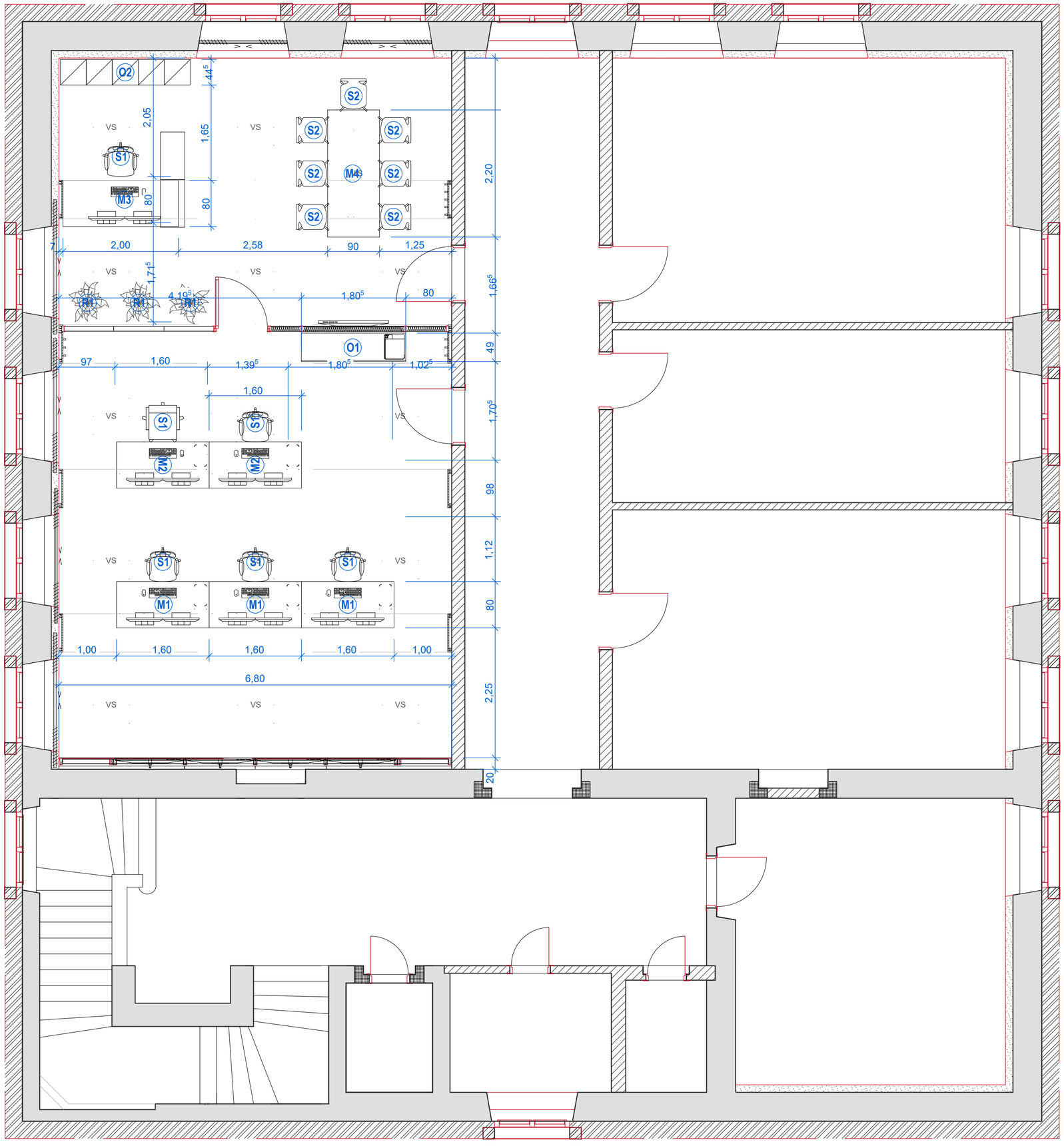
Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dolžen o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.

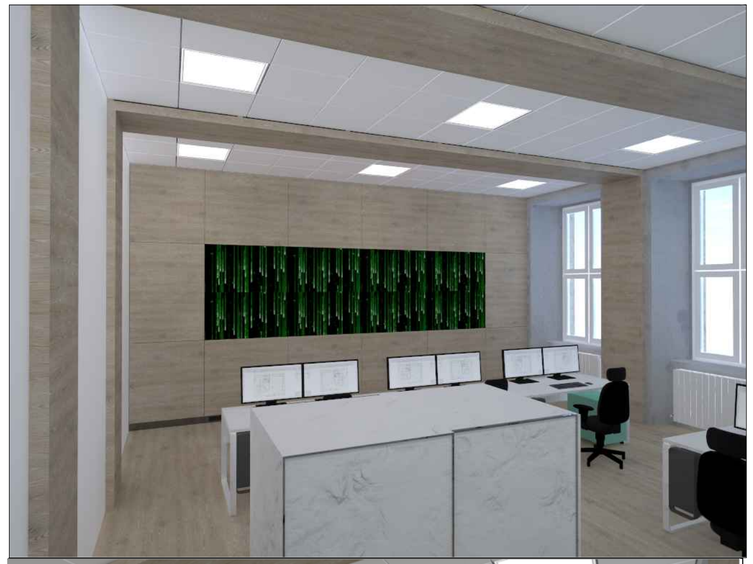


Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor:	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170 MARIBOR 2000 SLOVENIJA	Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK
Projektant / izdelovalec:	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR	Del objekta:	DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
Podizdelovalec:		Vrsta načrta / dokumentacije:	1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
	Ime in priimek: / klent. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:	TLORIS PREDVIDENEGA STANJA
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh. / PA* 1524		
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh. / PA* 1524		
Obdelal:		Vrsta projekta / faza: PZI	Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:	/	Klasifikacijska oznaka: C B - -	Stran / št. strani: 3/15
Datum izdelave: AVGUST 2024	Merilo: 1:50	Id. oznaka: H I M O - - - 7 A 4 0 0 3	Rev:

Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dolžen o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.

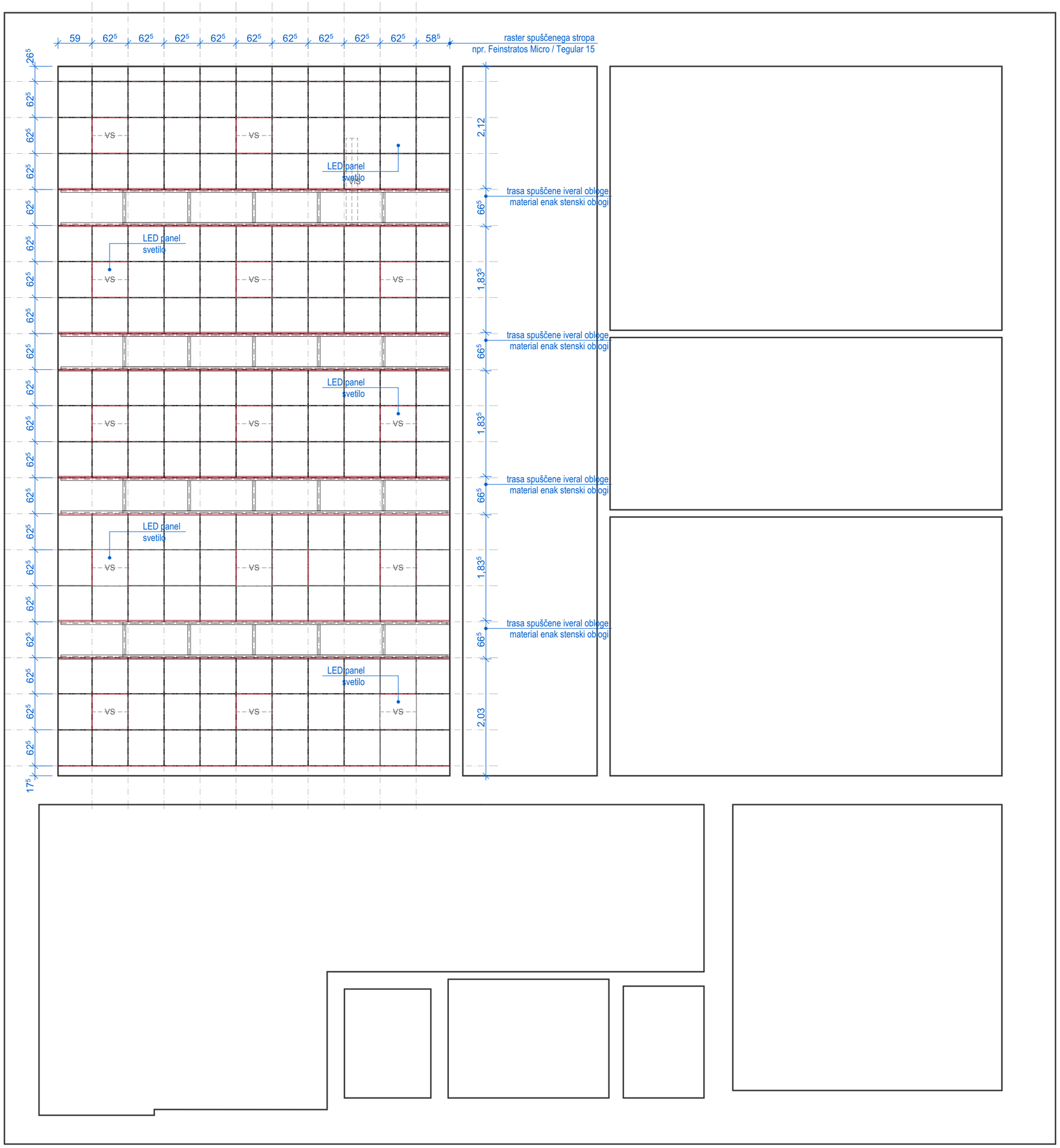






Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor:	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170 MARIBOR 2000 SLOVENIJA		Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK
Projektant / Izdelovalec:	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Del objekta:	DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
Podizdelovalec:			Vrsta načrta / dokumentacije:	1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:	TLORIS OPREME
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524		
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524		
Obdelal:			Vrsta projekta / faza: PZI	Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:	/		Klasifikacijska oznaka: C B - -	Stran / št. strani: 4/15
Datum izdelave: AVGUST 2024		Merilo: 1:50	Id. oznaka: H I M O - - - 7 A 4 0 0 4	Rev:



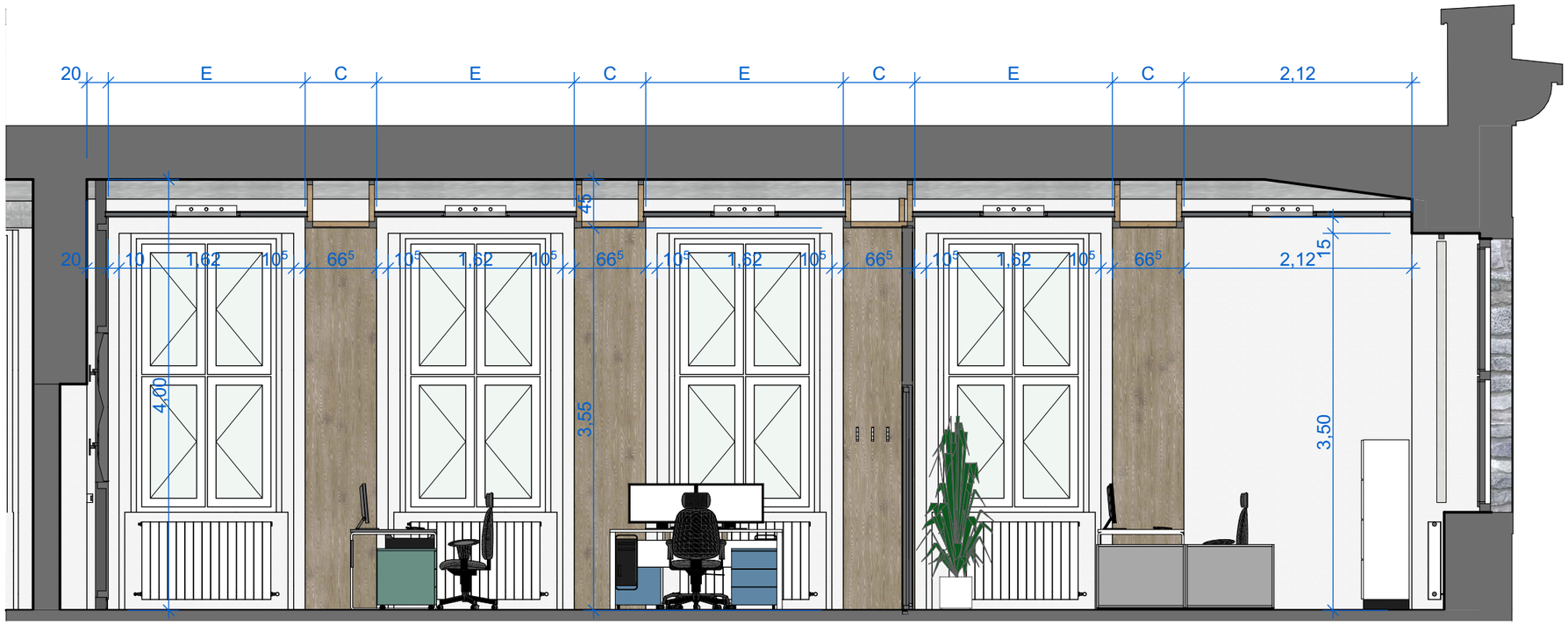
Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dolžen o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.

Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor:	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170 MARIBOR 2000 SLOVENIJA	Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK
Projektant / Izdelovalec:	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR	Del objekta:	DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
Podizdelovalec:		Vrsta načrta / dokumentacije:	1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

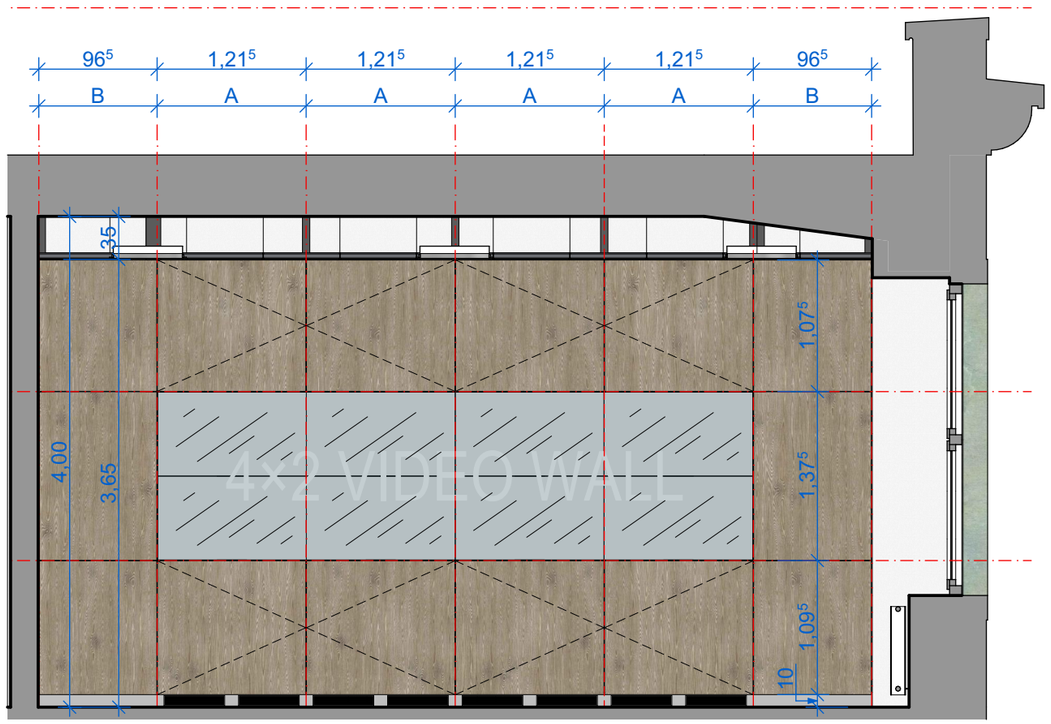
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	TLORIS SPUŠČENEGA STROPA
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	
Obdelal:			
Pregledal:	/		
Datum izdelave:	AVGUST 2024	Merilo: 1:50	

Vrsta projekta / faza:	PZI	Št. projekta:	HIMO-8787/2024
Klasifikacijska oznaka:	C B - -	Stran / št. strani:	5/15
Id. oznaka:	H I M O - - - 7 A 4 0 0 5	Rev.	



DC_1

SEVERNA N. FASADA
1:50

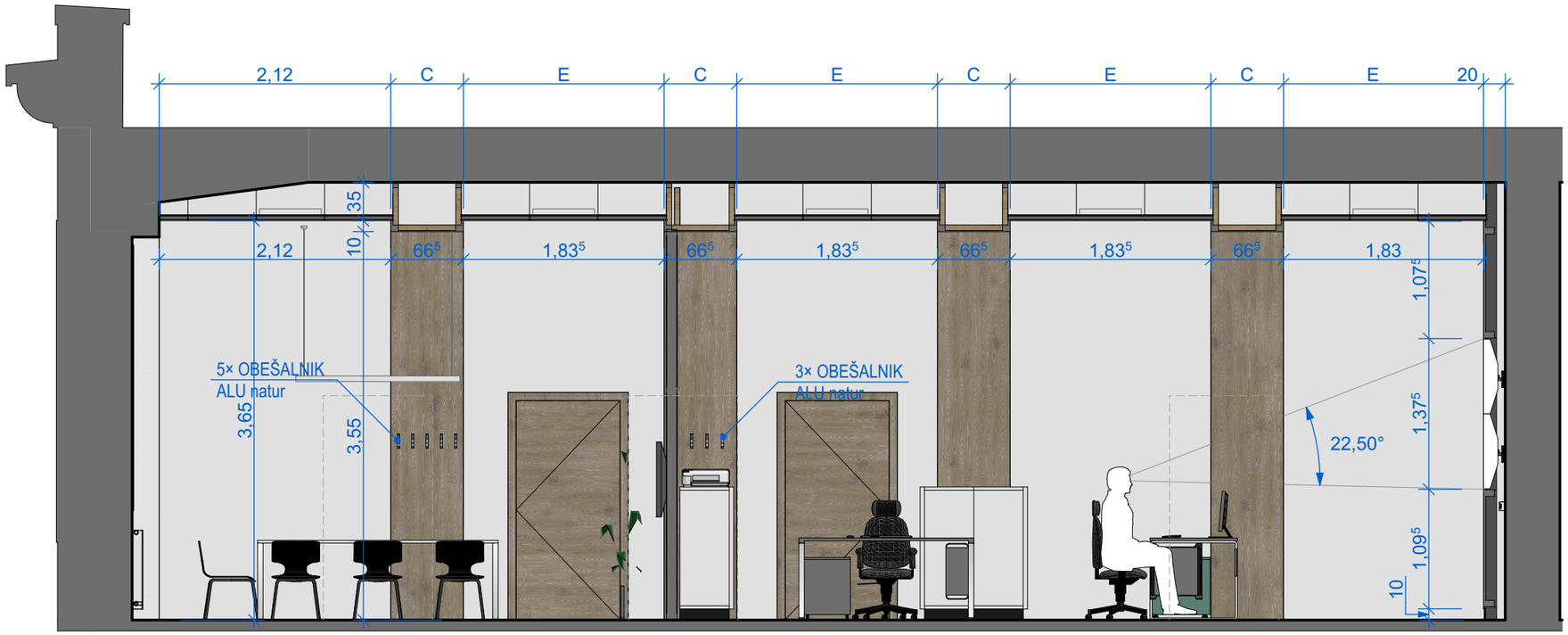


DC_1

ZAHODNA N. FASADA
1:50

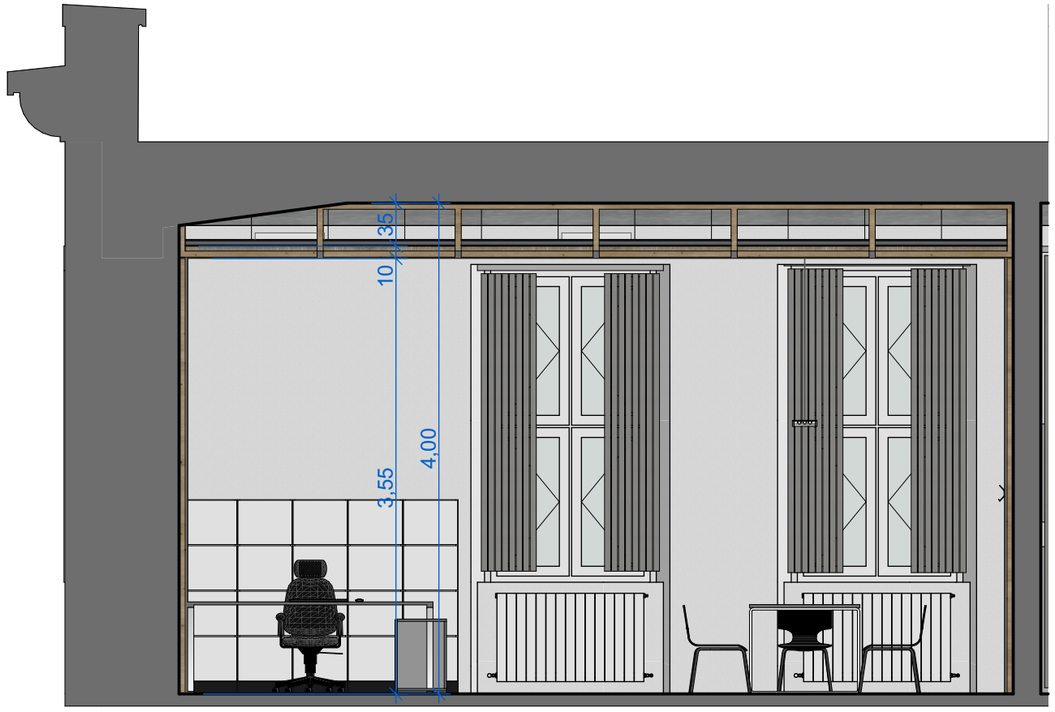
Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: dem Dravske elektrarne Maribor	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK	
Projektant: hse Invest	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Del objekta:	DESNOOBREŽNA ZGRADBA - DIAGNOSTIČNI CENTER	
			Vrsta načrta / dokumentacije:	1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE	
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:	NOTRANJE FASADE S PREREZI	
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524			
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524			
Obdelal:			Vrsta projekta / faza:	PZI	Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:			Klasifikacijska oznaka:	C D - -	Stran / št. strani: 6/15
Datum izdelave:	AVGUST 2024	Merilo: 1:50	Id. oznaka:	H I M O - - - 7 A 4 0 0 6	Rev:



DC_1

JUŽNA N. FASADA
1:50



DC_1

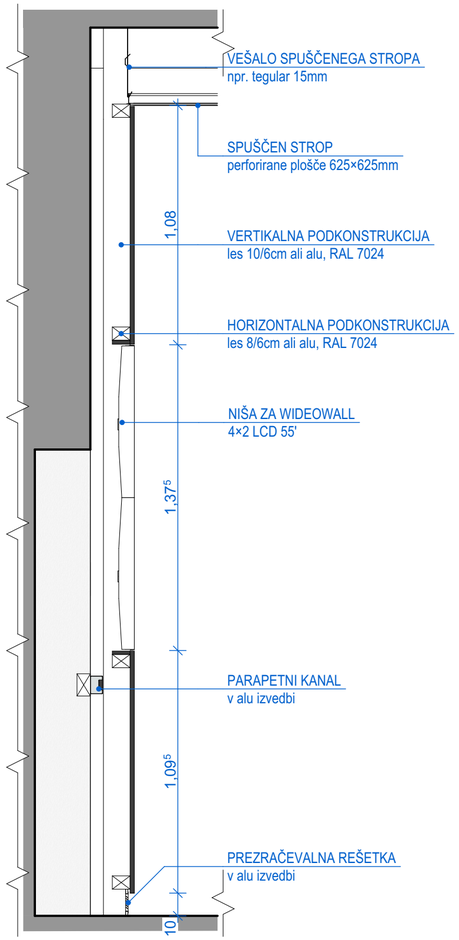
VZHODNA N. FASADA
1:50

Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

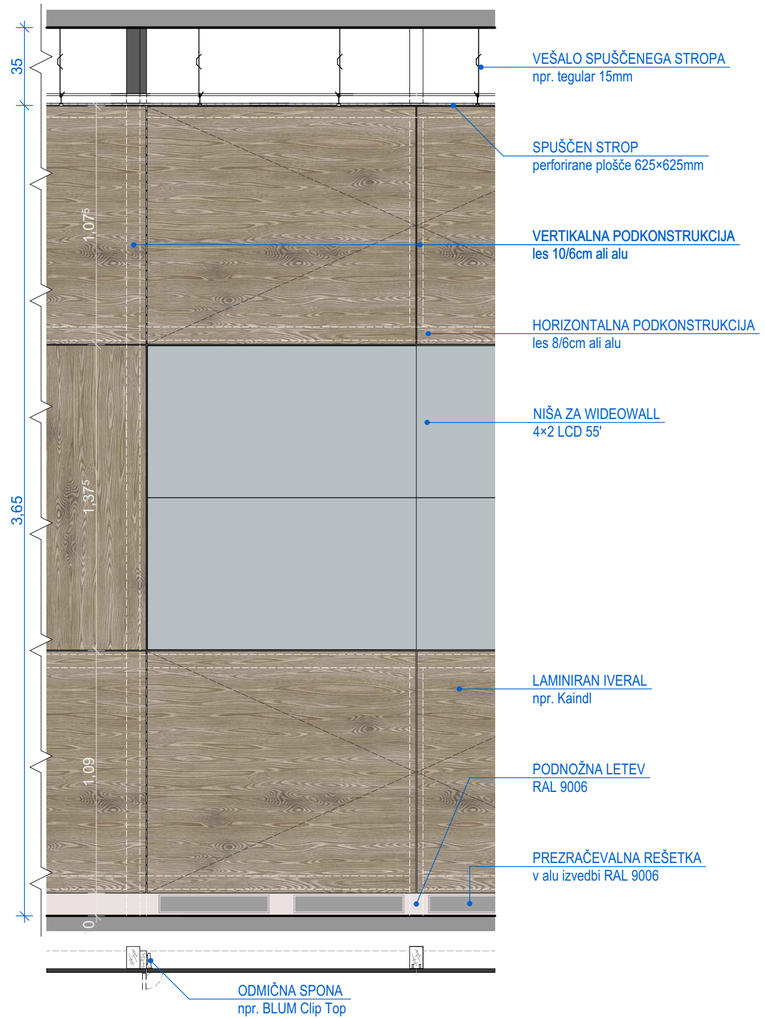
Investitor: dem Dravske elektrarne Maribor	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK		
Projektant: hse Invest	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Del objekta:	DESNOOBREŽNA ZGRADBA - DIAGNOSTIČNI CENTER		
			Vrsta načrta / dokumentacije:	1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE		
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:	NOTRANJE FASADE S PREREZI		
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524				
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524				
Obdelal:			Vrsta projekta / faza:	PZI	Št. projekta:	HIMO-8787/2024
Pregledal:			Klasifikacijska oznaka:	C D - -	Stran / št. strani:	7/15
Datum izdelave:	AVGUST 2024	Merilo: 1:50	Id. oznaka:	H I M O - - - 7 A 4 0 0 7	Rev:	

Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dolžen o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.

STENSKA OBLOGA ZA VIDEO - WALL
VERTIKALNI PREREZ



STENSKA OBLOGA ZA VIDEO - WALL
POGLED



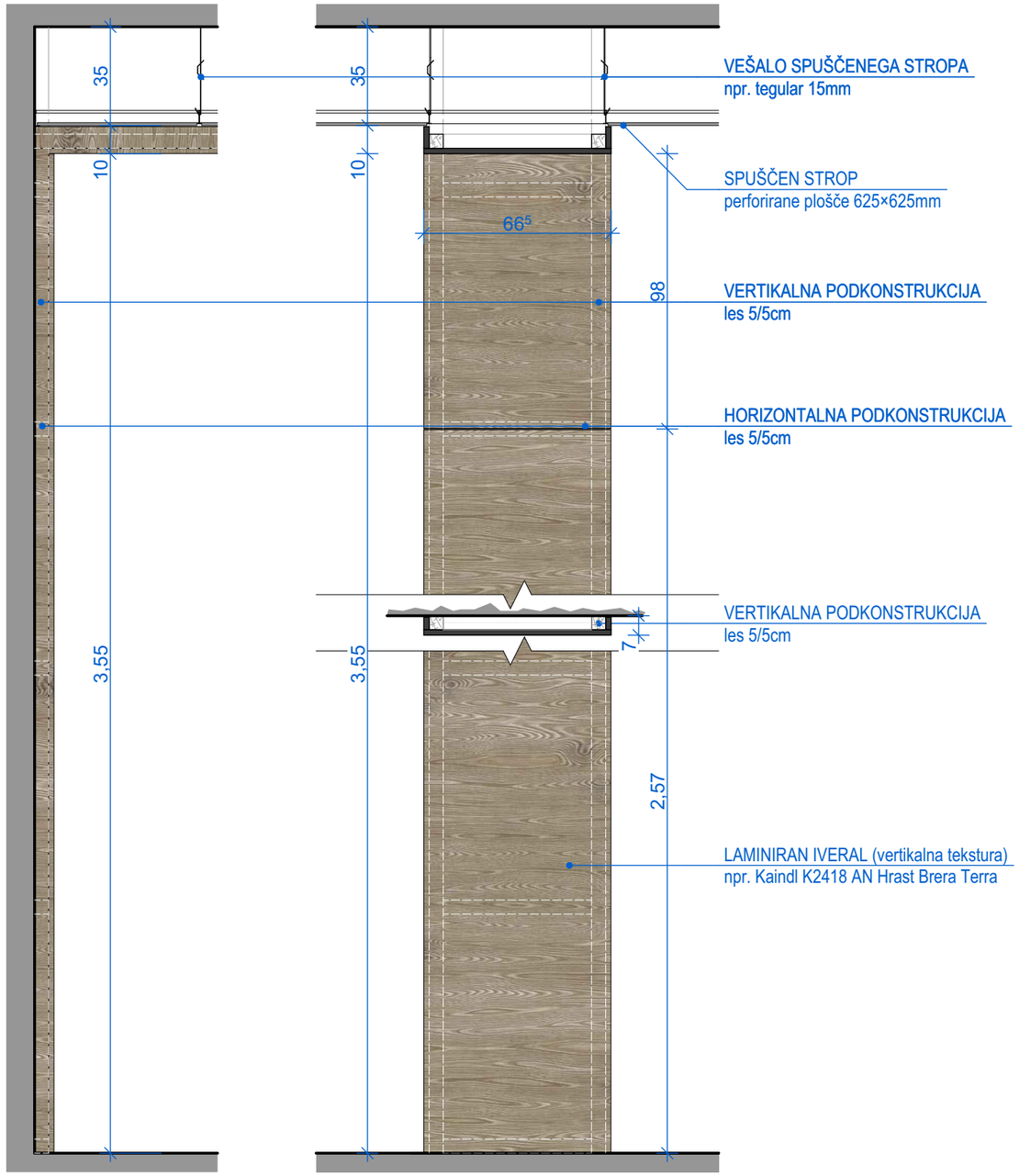
STENSKA OBLOGA ZA VIDEO - WALL
HORIZONTALNI PREREZ

Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: dem **DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR			Objekt: HE MARIBORSKI OTOK
Projektant: hse Invest **HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR			Del objekta:
			Vrsta načrta / dokumentacije: DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	SHEMATSKI DETAJLI IN FASADNI PREREZI
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524	
Obdelal:			Vrsta projekta / faza: PZI — Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:			Klasifikacijska oznaka: C D - - — Stran / št. strani: 8/15
Datum izdelave: AVGUST 2024		Merilo: 1:20	Id. oznaka: H I M O - - - 7 A 4 0 0 8 — Rev:

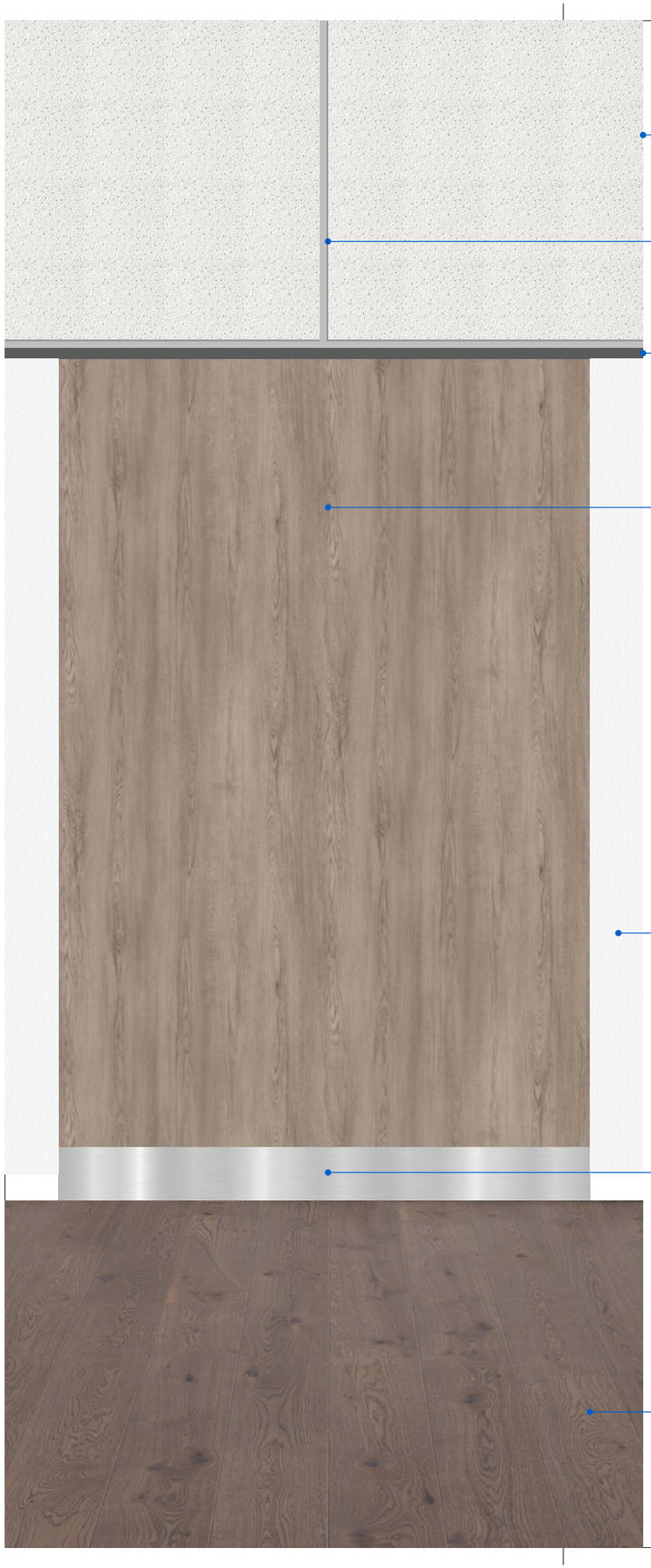
STENSKA OBLOGA
STRANSKI POGLED

STENSKA OBLOGA
POGLED in HORIZONTALNI PREREZ



Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: dem Dravske elektrarne Maribor	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK	
Projektant: hse Invest	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Del objekta:	DESNOOBREŽNA ZGRADBA - DIAGNOSTIČNI CENTER	
			Vrsta načrta / dokumentacije:	1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE	
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:	SHEMATSKI DETAJLI IN FASADNI PREREZI	
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524			
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524			
Obdelal:			Vrsta projekta / faza:	PZI	Št. projekta: HIMO-8787/2024
Pregledal:			Klasifikacijska oznaka:	C D - -	Stran / št. strani: 9/15
Datum izdelave: AVGUST 2024		Merilo: 1:20	Id. oznaka:	H I M O - - - 7 A 4 0 0 9	Rev:



STROP perforirane plošče 625×625mm
npr. Thermatex Feinstratos Micro

LETVE
15mm ALU NATUR

SENČNA FUGA (podkonstrukcija)
RAL 7024

LAMINIRAN IVERAL (vertikalna tekstura)
npr. Kaindl K2418 AN Hrast Brera Terra

STENSKA BARVA RAL 9010
npr. JUB GOLD Peace 70

LETEV PODNOŽJA
brušen ALU natur

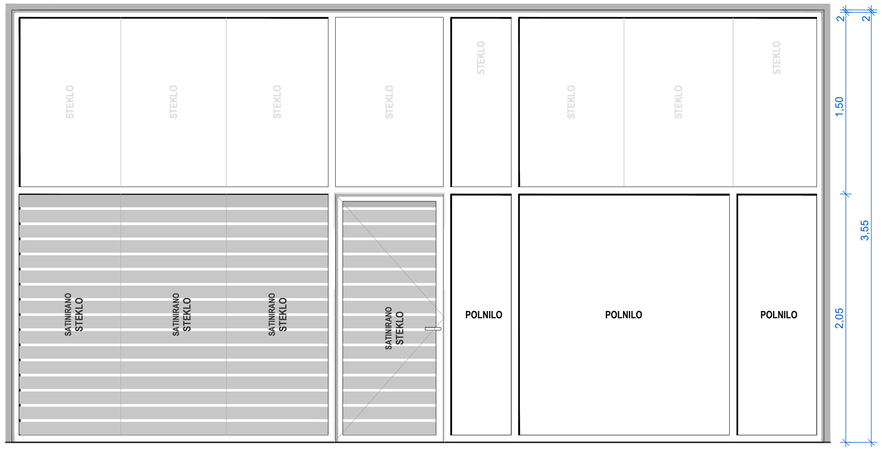
PANELNI PARKET
3-slojni; npr. Scheucher Hrast Elevation Hawaii

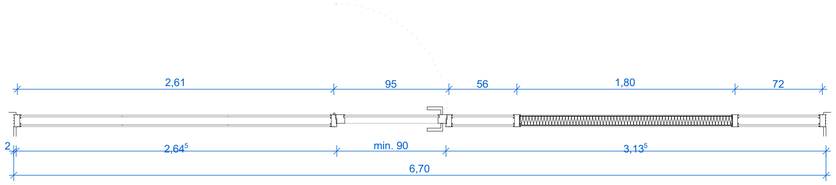
Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: dem Dravske elektrarne Maribor	**DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Objekt: HE MARIBORSKI OTOK		
Projektant: hse Invest	**HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR		Del objekta: DESNOOBREŽNA ZGRADBA - DIAGNOSTIČNI CENTER		
			Vrsta načrta / dokumentacije: 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE		
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza: BARVNA SHEMA		
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524			
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524			
Obdelal:			Vrsta projekta / faza: PZI	Št. projekta: HIMO-8787/2024	
Pregledal:			Klasifikacijska oznaka: C D - -	Stran / št. strani: 10/15	
Datum izdelave: AVGUST 2024		Merilo:	Id. oznaka: H I M O - - - 7 A 4 0 1 0		Rev:

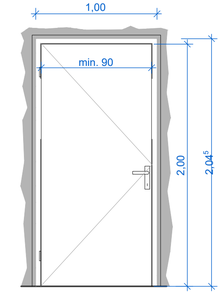
Vse mere izvajalec preveri na gradbišču. Vse delavniške načrte se s strani izvajalcev pripravi ob upoštevanju opažnih, armaturnih načrtov ter načrtov prebojev instalacijskih in drugih načrtov. Dilatacije se izvedejo po navodilih načrta konstrukcij. Izvajalec je dožten o morebitnih neskladnostih posameznih načrtov obvestiti projektanta.

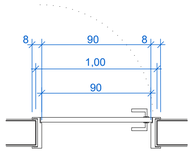
V1



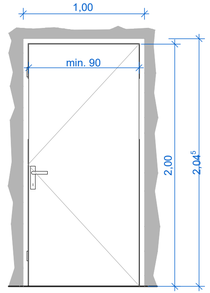


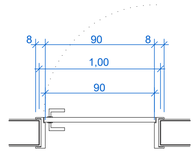
V2





V3





Rev.	Sprememba	Datum	Podpis

Investitor: dem **DRAVSKE ELEKTRARNE MARIBOR d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR			Objekt:	HE MARIBORSKI OTOK
Projektant: hse Invest **HSE INVEST d.o.o.** OBREŽNA CESTA 170, 2000 MARIBOR			Del objekta:	
			Vrsta načrta / dokumentacije:	DIAGNOSTIČNI CENTER DEM
	Ime in priimek:	Ident. številka:	Vsebina dokumenta / grafičnega prikaza:	STAVBNO POHIŠTVO
Vodja projekta:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524		
Pooblaščeni arhitekt:	Miha Milič, univ.dipl.inž.arh.	PA* 1524		
Obdelal:			Vrsta projekta / faza:	PZI
Pregledal:			Klasifikacijska oznaka:	C D - -
Datum izdelave:	AVGUST 2024	Merilo: 1:25	Id. oznaka:	H I M O - - - 7 A 4 0 1 1

Št. projekta:	HIMO-8787/2024
Stran / št. strani:	11/15
Rev.:	